

ВАЛБОН ЛИМАНИ

Со Гостивар
во срцето



Урбан развој и просторно планирање

Мојот план за урбан развој се базира на одговорно и одржливо управување со градежното земјиште, фокусирајќи се на актуелните потреби на заедницата, но исто така гледајќи напред кон иднината. Јас верувам дека градот треба да се развива со визија, ред и правда, ставајќи крај на неконтролираните практики што создаваат урбан хаос.

Модерни урбанистички планови

Ќе изработуваме и спроведуваме модерни и транспарентни урбанистички планови, кои гарантираат балансиран и контролиран развој на градот. Секоја населба ќе има свој план, обезбедувајќи уредени улици, јавни површини и еднакви услови за сите граѓани. Со овој пристап, ставаме крај на бесправното градење и неконтролираниот развој.

Легализација и правна безбедност

Еден од моите главни приоритети ќе биде забрзувањето на процесот на легализација на постојните дивоградби. Ова ќе им донесе правна сигурност на граѓаните, ќе ја зголеми вредноста на нивниот имот, а во исто време ќе создаде можности за нови инвестиции во инфраструктурата таму каде што досега недостасувале. Легализацијата нема да остане само на хартија - таа ќе биде придружена со реални подобрувања во урбаната инфраструктура.

Јавни површини и урбано зеленило

Јавните површини се срцето на градот. Јас имам за цел значително да го зголемам урбаното зеленило преку:

- Создавање на нови паркови во секоја населба,
- Садење на дрвја во грдаските улици и булевари,
- Инвестиции во спортски и рекреативни простори за млади и семејни луѓе.

Оваа програма ќе доведе до позелен, почист и поздрав Гостивар, каде што граѓаните ќе имаат простор за одморен, за трчање, за да си играат со децата и да го вкусат градскиот живот во подобри услови.

Рамнотежа помеѓу градењето и природата

Јас верувам дека разојот не значи бетонизација на градот. Напротив, модерниот развој е тој што создава хармонична рамнотежа помеѓу градењето и природата. Гостивар ќе биде пример за град што расте со грижа за животната средина, почитување на јавниот простор и јасни стандарди за градење.

Политичка порака:

„Гостивар со план, со ред и со зеленило. Град каде што градњето оди паралелно со природата и каде секој урбан простор оди во служба на граѓаните.“

Комунална и патна инфраструктура

Мојата рзвојна програма за комунална инфраструктура е најмбициозна досега за Гостивар. Предвидувам имплементација на над 100 нови проекти кои радикално ќе го променат изгледот и функционирањето на градот. Овие инвестиции ќе му дадат на Гостивар модерен, функционален и зелен лик, со значително подобрување на квалитетот на живот на секој граѓанин.

Ова не е само план за градба, туку визија за европски Гостивар: со безбедни патишта и улици, модерни мостови, зелени површини, функционални паркинзи и градски плоштад што ја одразува нашата гордост.

Новиот мост на реката Вардар

Овој проект е симбол за развој. Модерен мост со четири сообраќајни ленти, велосипедски патеки и широки тротоари за пешаци. Тој ќе стане мост на поврзувањето на градот – ќе го поврзе истокот со западот, историја со иднината, луѓето едни со други. Овој мост не е само бетон и асфалт; тој е симбол на единство и економски развој.

Отворање на главниот булевар

Главниот булевар ќе се трансформира во нова урбана артерија. Ќе биде опремен со модерно осветлување, пешачки и велосипедски патеки, како и со зелени површини што ќе го направат место за средби, витален социјален и културен центар за граѓаните. Овој булевар ќе биде новото срце на Гостивар - полн со живот, полн со енергија, полн со движење.

Подземен паркинг во близина на Општината

Во центарот од градот, каде сообраќајот и паркирањето станале секојдневен предизвик, планирам да изградиме подземен паркинг со 250 паркинг места. Опремен со модерна безбедносна технологија, овој паркинг ќе понуди удобност и брз пристап до јавни, комерцијални и културни објекти. Ќе ги ослободи јавните простори од хаосот од автомобили, ќе го намали загадувањето и бучавата, и ќе го направи центарот на градот почист и позелен.

Трансформација на центарот на градот

Центарот на градот од пренатрупан простор ќе се трансформира во место на гордост за секој гостиварец. Проектот на мојот тим предвидува изградба на подвозник за возила и пешаци, како и современ паркинг со 300 места под срцето на градот.

Горната површина ќе се трансформира во модерно јавно плато, со зелени површини, катче за детски игри, рекреативна зона, и отворени културни катчиња за концерти, изложби и други настани. Центарот на Гостивар ќе биде плоштадот на граѓаните, простор каде што луѓето се среќаваат, шетаат и живеат подобро.

Проекти во секој агол од општината

Јас не мислам само на центарот на градот. Секоја населба, секое село, секој агол од општина Гостивар ќе бидат вклучени во оваа трансформација.

- Нови патишта и рехабилитација во населбите и селата.
- Функционални мостови и канализација за безбедност и хигиена.
- Модерно јавно осветлување за секоја населба.
- Спортско-рекреативна инфраструктура во руралните и урбаните средини.

Ова е моето ветување: ниту еден граѓанин нема да биде изоставен од развојот. Од урбаниот центар до најоддалеченото село, Гостивар ќе доживее сеопфатна промена.

ОБРАЗОВАНИЕ И ВОСПИТАНИЕ

Образованието е основа на секое успешно општество и најсилната гаранција за светла иднина за нашата заедница. Веруваме дека секое дете во Гостивар заслужува пристојни услови, квалитетна настава и поддршка за да го достигне својот потенцијал. Поради оваа причина, ние сме целосна посветени во управувањето и подобрувањето на образовните институции, обезбедувајќи безбедна, модерна и мотивирачка средина и за учениците и за наставниот кадар.

Управување и подобрување на условите во образовните институции

Во последната година, мојот тим докажа дека промената е можна: реновирање на фасади, замена на прозорци и врати, подобрување на системот за греење и изолацијата, како и надградба на електричните и санитарните системи во општинските основни училишта. Јасен пример е основното училиште во селото Лакавица, каде што по реновирањето, учениците и наставниците користат модерни и безбедни услови. Ова е само почеток - слични реновирања ќе се случат во секоја гостиварска населба и во секое село, така што ниту еден ученик нема да биде запоставен.

Во општинските градинки ќе бидат изградени нови објекти, а постојните ќе бидат реновирани. Тие ќе бидат опремени со најсовремени услови за предучилишна грижа и воспитание, нудејќи им на родителите спокојство, а на децата безбеден почеток на раниот развој.

Структурни инвестиции и наставна опрема

Образованието од 21 век бара технологија од 21 век. Планирам да ги снабдам училиштата со:

- Современи компјутери и дигитална опрема за секоја училница.
- Современи наставни материјали што поддржуваат ефикасно учење.
- Напредна технолошка инфраструктура за подготовка на учениците за глобалниот пазар и идните предизвици.

Секое училиште во Гостивар ќе има дигитални училници што нема да се разликуваат од стандардите на европските земји.

Зголемување на квалитетот на образованието на локално ниво

Образованието не се мери само според објектите, туку и според квалитетот на наставата. За таа цел, ние ќе:

- Организираме континуирана обука за наставници и класни раководители, воведувајќи иновативни наставни методи.
- Промовираме инклузивно образование, каде што секое дете, без оглед на потеклото или вештините, ќе има еднакви можности.
- Го охрабруваме опфаќањето на учениците во научни, културни и спортски активности, развивајќи ги целосно како поединци.
- Создаваме мостови на соработка со стручни училишта, универзитети и локални бизниси, за да обезбедиме стручна пракса и брзо вработување за младите луѓе.

Соработка со институции и организации

Се обврзувам да изградам силни партнерства со:

- Министерството за образование за поддршка на големи проекти,
- Невладини организации за развој на социјални и образовни програми,
- Бизнис заедницата и донаторите за современа опрема и проекти,
- Меѓународни партнери за размена на искуства, обуки и европски проекти што ги зголемуваат капацитетите на учениците и наставниците.

Оваа соработка ќе внесе нов дух во образованието и ќе го направи Гостивар дел од модерната меѓународна образовна мрежа.

Конечно

Инвестирањето во образованието на нашите деца е најголемата инвестиција што можеме да ја направиме за иднината на Гостивар. Со модерни училишта, обучени наставници и ученици поддржани да го остварат својот потенцијал, ќе изградиме образована, иновативна и просперитетна заедница.

Политичка порака

„Модерни училишта, посветени наставници, ученици со големи сониништа. Гостивар на иднината започнува во училишните клупи.“

Култура, млади и спорт

Културата, младите и спортот се столбовите на душата на еден современ град. Тие создаваат идентитет, обединуваат генерации и градот мостови помеѓу традицијата и иднината. Поради оваа причина, мојата програма придава посебно значење на развојот на динамичен, креативен и спортски Гостивар, каде што секој граѓанин наоѓа простор да се изрази, да се развива и да се чувствува горд на својот град.

Културни настани и наследство

Ќе го поддржам и проширам организирањето на традиционални и модерни фестивали, уметнички настани и образовни активности што го збогатуваат животот на заедницата.

- Фестивалите на културата и уметноста ќе добијат институционална и финансиска поддршка.
- Гостиварските традиции ќе бидат промовирани на современ начин, станувајќи дел од културниот туризам.
- Ќе изготвам годишен културен календар, со активности распоредени низ сите населби и села на општината, така што културата да не остане само во центарот, туку да се почувствува во секој агол на Гостивар.

Управување и одржување на културни и спортски објекти

Постојните културни и спортски објекти ќе бидат систематски обновени и одржувани.

- Во Гостивар има само една функционална спортска сала, додека останатите игралишта и спортски терени се на отворено. Поради оваа причина, приоритет ќе биде модернизација на постојната сала, опремување со модерни услови за развој на театар, изложби, младински активности и спорт во затворен простор. Воедно, ќе инвестираме во подобрување на отворените спортски терени за да ги направиме пофункционални, побезбедни и достапни за сите граѓани.

- Исто така, ќе изградиме нови спортски и рекреативни терени во населбите и селата, обезбедувајќи секоја заедница да има соодветни простори за спорт и рекреација. Овие простори ќе бидат опремени според современи стандарди и ќе служат како места за здравје, забава и за дружење на млади луѓе, семејства и граѓани од сите возрасти.
- Ќе споведам јасна политика: ниту еден културен или спортски простор нема да биде изоставен.

Поддршка на младите и граѓанска ангажираност

Младите се енергија и надеж. Ќе поддржувам програми што ги мотивираат младите луѓе да бидат активен дел од општеството и донесувањето одлуки:

- Ќе отвориме мултифункционални младински центри каде што младите можат да развиваат културни, уметнички и образовни активности.
- Ќе обезбедам мали грантови за младински проекти и студентски иницијативи.
- Ќе го промовираме граѓанскиот активизам и вклучувањето на младите во процесите на донесување одлуки во општината.
- Ќе градам мостови на соработка меѓу младите, универзитетите, локалните бизниси и меѓународните организации.

Спорт и рекреација за сите

Спортот е здравје, дисциплина и социјална кохезија. Ќе инвестирам во изградба на модерни спортски простори и во промоција на физички активности за сите граѓани:

- Нови спортски терени во населбите и селата, опремени според современи стандарди.
- Рекреативни простори и паркови каде што семејствата и децата ќе можат да уживаат во своето слободно време.
- Поддршка за локалните спортски клубови и создавање можности за децата и младите кои сакаат професионално да се занимаваат со спорт.

Нов базен со европски стандарди

Еден од главните проекти што ќе го трансформира Гостивар во регионален спортски центар е изградбата на модерен базен со европски стандарди.

- Ќе биде отворен за граѓани, студенти и спортисти, како место за тренинг, рекреација и одмор.
- Ќе се организираат спортски натпревари и водни активности, подигнувајќи го профилот на градот и привлекувајќи посетители од регионот.
- Базенот ќе биде симбол на активен, модерен и спортски Гостивар.

Конечно

Културата, младите и спортот повеќе нема да останат на периферијата на општинските политики, туку ќе бидат двигател на општествениот, економскиот и образовниот развој. Со целогодишни културни активности, со активни млади луѓе во младинските центри, со модерни игралишта и базени, Гостивар ќе стане жив град, полн со живот и полн со можности.

Политичка порака

„Гостивар со жива култура, активна младина и модерен спорт. Град каде што секој граѓанин има простор да создава, да се движи и да сонува.“

Локален економски развој и туризам

Економскиот развој е главен столб на благосостојбата на граѓаните и клучен фактор за одржливата иднина на општина Гостивар. Оваа програма е фокусирана на создавање силна, динамична и иновативна економија, каде што секој граѓанин има можности за вработување и професионален развој, а локалните бизниси уживаат целосна поддршка за да процветаат.

Поддршка и промоција на локалните бизниси

Малите и средни бизниси се срцето на нашето стопанство. Ќе создадеме:

- Центри за поддршка на бизнисот каде што претприемачите добиваат услуги за регистрација, правни и финансиски совети, обука и менторство.
- Административни олеснувања на процедурите за регистрација и лиценцирање, за да се заштеди време и да се намалат трошоците за препријатија.
- Финансиска поддршка и грантови за иновативни бизниси, одржливо земјоделство, технолошки стартапи и локални занаети.
- Организиран пазар за локални производители, каде што гостиварските производи (земјоделски, занаетчиски, прехранбени) ќе имаат достоинствен простор за продажба и промоција.

Ова ќе создаде силен економски екосистем каде што главниот град на градот останува во рамките на заедницата и се претвора во придобивки за сите.

Политики за локален економски развој

- Ќе изготвиме долгорочни политики за економски одржлив и конкурентен Гостивар, вклучувајќи:
- Инвестиции во индустриска инфраструктура (индустриски зони опремени со патишта, енергија, вода и интернет).
- Поддршка за користење на нови технологии и дигитализација на бизнисите.
- Јавно-приватна соработка за развојни и иновативни проекти.
- Редовни платформи за дијалог со локалните бизниси за дефинирање на приоритетите и решавање на реалните предизвици.

Поттикнување на локални и странски инвестиции

Гостивар ќе биде промовиран како сигурна дестинација за инвеститорите. Преку соработка со централните и меѓународните институции, ќе обезбедиме:

- Модерна инфраструктура во служба на инвеститорите.
- Поволни фискални услови и целосна транспарентност во процедурите.
- Активна промоција на Гостивар на меѓународни саеми и форуми како центар на економски можности во регионот.
- Привлекување инвестиции во стратешки сектори: агропреработка, туризам, дигитални услуги, чиста енергија и лесна индустрија.

Ова ќе генерира нови работни места, зголемени приходи и долгорочен економски развој.

Промовирање на туризмот и искористување на потенцијалот

Гостивар е неоткриено туристичко богатство. Со својата прекрасна природа, мултиетничка култура и историско наследство, ние ќе:

- Инвестираме во туристичка инфраструктура: подобрени патишта до туристичките предели, модерна сигнализација и информативни центри.
- Развиеме планински и рекреативен туризам во Шар Планина и Кораб, обезбедувајќи патеки, туристички водичи и мали сместувачки капацитети.
- Промовираме културен и гастрономски туризам, претворајќи ги локалните фестивали и традиции во атракции што привлекуваат посетители од регионот и пошироко.
- Организираме меѓународни настани (фестивали, саеми, спортски натпревари) што ќе го внесат Гостивар на регионалната туристичка мапа.

Туризмот ќе стане важен извор на локалната економија, создавајќи нови работни места и зголемувајќи го позитивниот имидж на градот.

Збир

Целта ми е да го претворам Гостивар во динамичен економски центар и привлечна туристичка дестинација. Со зајакнати локални бизниси, нови инвестиции и промоција на туризмот, Гостивар ќе стане град каде што вработувањето, иновациите и социјалната благосостојба одат паралелно.

Заштита и управување со животната средина

Чистата животна средина е основата на здраво општество и безбедна иднина за нашите деца. Гостивар се соочува со сериозни предизвици во однос на квалитетот на воздухот, водата, зелените површини и урбаното загадување. Затоа, нашата програма е ориентирана кон долгорочни политики за заштита на природата и прилагодување кон климатските промени, ставајќи ја заедницата и природата во центарот на секое донесување одлуки.

Политики за подобрување на квалитетот на воздухот и животната средина

- Ригорозна контрола на урбаните и индустриските извори на загадување.
- Мониторинг во реално време со современи мерачи за квалитет на воздух на неколку точки во градот.
- Зајакнување на енергетската ефикасност во јавните објекти и новите проекти, користејќи зелени стандарди и чисти технологии.
- Партнерства со еколошки организации за спроведување иновативни проекти што ги носат стандардите на ЕУ во Гостивар.

Проекти за зелени површини

- Создавање нови урбани паркови и јавни плоштади во секоја населба и село.
- Масовно садење дрвја – илјадници садници секоја година за намалување на загадувањето и подобрување на урбаната клима.
- Зелени коридори што ги поврзуваат урбаните и руралните области, создавајќи интегрирана природна мрежа.
- Посебни катчиња за деца, стари лица и лица со попреченост, за рекреација и здравје.
- Современи алатки за одржување и општински тимови посветени на чистење и регенерирање на јавни површини.
- Периодични акции за чистење во соработка со училиштата, невладини организации и граѓански здруженија.

Еколошка едукација и граѓанска свест

Чистиот град започнува со совесни граѓани. За таа цел, ние ќе:

- Промовираме еколошка едукација во училишните програми и младинските центри.
- Организираме тековни кампањи за рециклирање, заштеда на вода и енергија, како и колективна одговорност кон природата.
- Создаваме практични програми како што се „Денови на чистење“, „Млади за природата“, работилници за циркуларна економија и зелени иновации.
- Вклучуваме партиципативно буџетирање во донесувањето одлуки за животната средина, така што граѓаните ќе се чувствуваат како непосредни чинители на промените.

Управување со природни опасности и климатски промени

Гостивар не смее да остане неподготвен во случај на природни катастрофи. Нашата програма вклучува:

- Општински план за управување со ризици од поплави, лизгање на земјиштето, шумски пожари и бури.
- Системи за рано предупредување за граѓаните.
- Обучени и опремени тимови за итни случаи за брз одговор.
- Инвестиции во заштитна инфраструктура (каналы, насипи, модерни

Политичка порака:

„Животната средина е најголемото богатство на Гостивар. Ќе изградиме почист, позелен град и поотпорен на климатските промени - место каде што природата и развојот одат паралелно.“

Транспарентност, отчетност и локална демократија

Доброто управување започнува со довербата и активното вклучување на граѓаните во секој јавен процес. Граѓаните се темел на локалната самоуправа, затоа транспарентноста, отчетноста и партиципативната демократија ќе бидат основните столбови на нашето управување во Општина Гостивар.

- Општински план за управување со ризици од поплави, лизгање на земјиштето, шумски пожари и бури.
- Системи за рано предупредување за граѓаните.
- Обучени и опремени тимови за итни случаи за брз одговор.
- Инвестиции во заштитна инфраструктура (канали, насипи, модерни противпожарни служби).

Подобрување на транспарентноста и пристапот до јавни документи

- Целосно ќе ги дигитализираме општинските услуги: граѓаните ќе можат да вадат административни документи преку интернет, да ги разгледаат урбанистичките планови, проекти и тендери, како и да преземаат одлуки на Советото на општината.
- Ќе создадеме дигитална јавна архива каде што секој граѓанин ќе има пристап до документи без бирократија и на трите службени јазици (албански, македонски, турски).
- Во близина на Општината ќе функционира отворена сала за транспарентност, каде што ќе бидат изложени модели, нацрт-документи и урбанистички планови што влијаат на иднината на градот.
- Општинскиот буџет и јавните расходи ќе се објавуваат периодично и на достапен начин, градејќи институционална доверба и чесност.

Зајакнување на механизмите за учество на граѓаните во донесувањето одлуки

- Демократијата не е само гласање на секои четири години, туку постојан процес. Ќе организираме јавни форуми, локални референдуми, електронски петиции и отворени прашања за клучни прашања.

- Ќе имплементираме партиципативно буџетирање: секоја година, дел од буџетот ќе биде наменет за проекти предложени, гласани и следени од самите граѓани.
- Ќе се формираат тематски граѓански совети (урбанистичко планирање, животна средина, млади, образование, родова еднаквост, ранливи групи), кои ќе даваат препораки за секоја значајна одлука на општината.
- Младите и маргинализираните групи ќе имаат посебни простори за учество, преку дебати, обуки и дигитални платформи.

Одговорност и отчетност на општинската администрација

- Општинската администрација ќе функционира врз основа на принципите на професионализам, еднаквост и чесно услужување на секој граѓанин, без оглед на етничката припадност, религијата или политичкото убедување.
- Ќе се објавува квартален извештај за работата на општината, кој ќе ги одразува завршените проекти, расходите и идните планови. Овој извештај ќе биде јавно презентиран на отворени средби со граѓаните.
- Ефикасноста на комуникацијата ќе се зголеми преку телефонски линии и онлајн платформи за пријавување на секојдневни проблеми (загадување, дефекти на мрежата, поплаки од граѓани).
- Ќе се зајакнат советодавните одбори во клучните јавни услуги (водоснабдување, отпад, транспорт), со што граѓаните ќе имаат улога во планирањето и контролата.
- Ќе се создаде нова култура на јавна служба: секој вработен во општината ќе биде обучен за етика, транспарентност и служба на граѓаните.
- Партиципативно буџетирање и јавна контрола
- Дел од буџетот ќе биде наменет за проекти што граѓаните сами ги избираат: изградба на паркови, улично осветлување, училишна инфраструктура или социјални активности.
- Секоја фаза од процесот - од идеја, анализа, гласање до имплементација - ќе биде отворена и следена од граѓаните.
- На овој начин, граѓаните нема да бидат само гледачи, туку активни актери во развојот на нивниот град.

Политичка порака:

„Транспарентност во секоја одлука, отчетност во секоја акција, демократија во секој чекор. Гостивар ќе стане пример за отворено и партиципативно управување.“

ВАЛБОН ЛИМАНИ

